



COMUNE DI MOSCIANO S.ANGELO

AREA 4 - VIGILANZA

Uffici Demografici e statistici

DETERMINAZIONE N. 72 del 06/07/2026 R.Uff.

iscritta nel REGISTRO GENERALE il 06/07/2026 al n. 684

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT.B) DEL D.LGS. N. 36/2023 DEL "SERVIZIO DI REVISIONE E RIFACIMENTO DELLA NUMERAZIONE CIVICA ESTERNA ED INTERNA E DELLA TOPONOMASTICA COMUNALE" ALLA SOCIETÀ GESITALIA SRL MEDIANTE TRATTATIVA DIRETTA SUL MEPA – CIG:BC3E8FCEF2

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Premesso che:

Con **decreto n. 7 del 29/05/2026** di attribuzione incarico di elevata qualificazione dell'AREA 4 "VIGILANZA – servizi GOVERNATIVI", lo scrivente è legittimato ad emanare il presente provvedimento, ai sensi delle disposizioni normative e regolamentari vigenti;

Visti:

- la Legge 24 dicembre 1954 n. 1228, concernente l'anagrafe della popolazione, che dispone all'art. 10 che i Comuni devono provvedere all'indicazione dell'onomastica stradale e della numerazione civica;
- il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 12 maggio 2016 per il Censimento della popolazione e archivio nazionale dei numeri civici e delle strade urbane (ANNCSU), che assegna un ruolo di primo piano ai Comuni in quanto dovranno popolare il nuovo archivio;
- la circolare ISTAT prot. n. 0293706/22 del 07/02/2022 ad oggetto "Censimento Permanente della Popolazione e Abitazioni e attività propedeutiche";
- la circolare ISTAT n. 1070713/22 del 17.05.22 che ha richiamato la Circolare ISTAT prot. 912/2014/P di gennaio 2014 sollecitando i Comuni all'allineamento dei dati della numerazione civica, della toponomastica e degli immobili mediante il "CONFERIMENTO" dei dati degli stradari e indirizzari nell'ANNCSU, attraverso l'infrastruttura informatica predisposta dall'Agenzia delle Entrate denominata "Portale per i Comuni" entro il 13 dicembre 2022, ed il successivo mantenimento fino al 31.12.2023;

Dato atto che:

- il comune ha l'obbligo di attribuire il nome alle aree di circolazione ed assegnare i numeri civici agli accessi dei fabbricati (artt.41-42 DPR 223/1989 – ISTAT Metodi e norme e ss.mm.ii.);

- il censimento permanente della popolazione residente è annuale e non più decennale a decorrere dall'anno 2016, con la necessità di aggiornare i dati delle famiglie, collegate agli immobili e alla numerazione civica;

- sussiste l'obbligo dei Comuni di costituire la banca dati "ANPR" che costituirà a livello nazionale l'Archivio Nazionale dei numeri civici oggi ANNSCU;

Considerato che una efficiente gestione della numerazione civica consente di fornire in maniera puntuale i servizi ai cittadini (postali - scolastici - di notifica - di pronto intervento del servizio sanitario, dei Vigili del fuoco, della protezione civile e delle forze dell'ordine) collocando con precisione il cittadino all'interno del territorio dove vive e lavora;

che l'intera attività amministrativa del comune è strettamente legata al suo territorio e la numerazione civica è il fulcro per la realizzazione dell'integrazione delle banche dati dell'ente che si appoggiano proprio sui dati territoriali;

Considerato altresì che per una corretta gestione del territorio sono indispensabili:

- la denominazione di tutte le aree di circolazione pubbliche e private aperte al pubblico;
- l'attribuzione e l'aggiornamento costante della numerazione esterna di tutti gli accessi (non solo delle abitazioni);
- l'attribuzione e l'aggiornamento della numerazione interna;
- la gestione organizzata, strutturata e informatizzata del servizio, funzionale ad una corretta gestione dell'anagrafe della popolazione residente, georeferenziato e in grado di garantire la rilevazione e il monitoraggio fedeli e costanti di tutti gli insediamenti abitativi, produttivi, amministrativi, accessori o abbandonati;

Ritenuto necessario avviare il riordino della numerazione civica esterna ed interna, della toponomastica comunale mediante uno studio di rilevazione e conseguente aggiornamento dei dati anagrafici e della cartografia comunale ed allineamento dei dati ai fini anagrafici, statistici e catastali, al fine di garantire il controllo e la revisione del territorio a seguito delle variazioni nel tempo intercorse, le nuove lottizzazioni che hanno apportato nuove strade e nuovi edifici, oltre che censire e mappare le unità interne;

Visto il D.lgs. n.36/2023 (Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici);

PRESO ATTO dell'urgenza e dell'esigenza di procedere all'affidamento del Servizio di cui trattasi per perseguire le finalità indicate in narrativa;

Considerato che l'importo dei lavori e fornitura prevista è quantificabile in € 61.400 iva esclusa tenuto conto che si prevede un costo unitario per numero civico di € 8,00 iva esclusa (fino ad un massimo di 5000 accessi esterni) per un corrispettivo a corpo di € 40.000 oltre iva nonché la fornitura e posa in opera di targhette in bachelite fino ad un massimo di 2377 targhette per un costo unitario a targhetta di € 9,00 iva esclusa e a corpo di € 21.400,00 iva esclusa;

Dato atto che l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 dispone che per appalti di valore inferiore a 140.000 euro si possa procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di più operatori economici, con lo strumento della Trattativa diretta;

Dato atto che:

- è stata avviata in data 25.06.2026 per il tramite della piattaforma “acquistinretepa”, apposita trattativa diretta numero RDO 6372406 con termine ultimo presentazione offerte fissato per le ore 13:00 del giorno 30.06.2026 che tenesse conto del capitolato ivi allegato che prevede le seguenti fasi:

FASE 1

- 1) Incontro e richiesta dati Ente,
- 2) Suddivisione del territorio comunale
- 3) Sottoscrizione del verbale di inizio delle attività di rilevazione e dei criteri operativi
- 4) Attività di informazione alla cittadinanza
- 5) Rilevazione esterna ed intera
- 6) Rilevazione toponomastica
- 7) Rilievo e ricognizione del sistema viario
- 8) Rilevazione ed elaborazione cartografica

FASE 2

- 1) Nuovo piano della numerazione civile e toponomastica stradale ed aggiornamento dati;
- 2) Aggiornamento banca dati anagrafica;
- 3) Aggiornamento della numerazione civica e toponomastica su base cartografica;

FASE 3

- 1) Ultimazione de servizio e posa di targhette in bachelite della numerazione civile esterna;
- Tenuto conto delle comprovate competenze nel settore, la ditta **GESITALIA SRL, con sede in Pescara via Venezia n. 49, C.F. 04625360658 P.IVA n. 04625360658**, è stata invitata a presentare la sua migliore offerta rispetto all'importo della prestazione a base di gara di € 61.400,00 (IVA 22% esclusa)
 - che la ditta **GESITALIA SRL con sede in Pescara via Venezia n. 49, C.F. 04625360658 P.IVA n. 04625360658**, entro i termini stabiliti, ha presentato la propria offerta economica per l'importo di €61.400,00 (IVA 22% esclusa) per l'esecuzione dei lavori in argomento;

Constatato che:

- il citato operatore economico risulta in possesso dei requisiti prescritti dal D.Lgs. n. 36/2023 essendo lo stesso un operatore accreditato sul mepa ed avendo comunque dichiarato i requisiti come da prot. n.13624 del 11.06.2026;
- il DURC con scadenza 18/09/2026, allegato agli atti, attesta la regolarità contributiva INPS e INAIL;
- il citato operatore economico risulta in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento poiché società specializzata nel settore della numerazione civica e della toponomastica comunale;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nell'allegato capitolato;

Ritenuto che stante le attuali disponibilità di bilancio è possibile procedere all'affidamento ed impegno di spesa per un totale di € 61.400 iva esclusa e complessive € 74.908,00 da dividere in tre esercizi di bilancio 2026/2027/2028

Dato atto che il CIG per le finalità e gli adempimenti previsti dalla normativa vigente, compresa la previsione di cui all'art. 3 della Legge 18/08/2010 n.136, è BC3E8FCEF2;

Visti:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 85 del 20.05.2026 di adozione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026, con oggetto “**ADOZIONE DEL PIANO INTEGRATO DI ATTIVITÀ E ORGANIZZAZIONE (PIAO) - ART. 6, D.L. N. 80/2021 E ART. 6 D.M. 132/2022 - 2026 – 2028. RETTIFICA E RIAPPROVAZIONE.**”, e in particolare la SEZIONE 2. - Sottosezione di programmazione- Rischi corruttivi e trasparenza;
- l'allegato C “*Mappatura dei processi*” ove il presente processo viene identificato come segue:

20	Contratti pubblici	Affidamento diretto di lavori, servizi o forniture	indagine di mercato o consultazione elenchi	negoziante diretta con gli operatori consultati	affidamento della prestazione
----	--------------------	--	---	---	-------------------------------

- L'allegato D “Analisi di rischio” ove il processo di che trattasi è pesato a rischio A++ (Rischio Altissimo)
- l'allegato E “Individuazione e programma Misure”, che norma le misure di prevenzione del rischio corruzione generali e speciali afferenti il processo che risultano essere le seguenti:
 - 1) Misura di trasparenza generale: è necessario pubblicare in amministrazione trasparente tutte le informazioni imposte dal D.Lgs.33/2013;
 - 2) Misura di controllo: l'organo preposto ai controlli interni effettua controlli periodici, anche a campione;

Dato atto che le misure trovano puntuale applicazione nei seguenti termini

MISURA	ATTUAZIONE
- Misura di trasparenza generale e specifica:	Il provvedimento sarà pubblicato a cura del RUP o suo incaricato in nella sezione Amministrazione trasparente: - Sottosezione di Primo livello Bandi di gara e contratti - sottosezione di Secondo livello Informazioni sulle singole procedure in formato tabellare È Assicurato in Amministrazione Trasparente il collegamento al Link della Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici
- Misura di controllo:	Il controllo a campione verrà effettuato nella prima sessione utile successiva all'approvazione del PTPCT.

E che è stata verificata, quale misura generale di prevenzione del rischio corruzione, nei confronti del responsabile del procedimento e del soggetto tenuto ad adottare il provvedimento finale, l'osservanza dei doveri di astensione, previsti dall'articolo 6 bis della legge 241/90 e dell'articolo 16 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Mosciano approvato con delibera di Giunta Comunale n.65 del 13.04.2026: il sottoscritto dirigente assevera espressamente con la sottoscrizione del presente atto l'assenza di conflitti di interesse rispetto al beneficiario del provvedimento;

Visti:

- l'art. 107, 109, 183 e 192 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 58 del 22.12.2025, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione del DUP – periodo 2026/2028;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 26.02.2026, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione della Nota di aggiornamento al DUP – periodo 2026/2028;

- la deliberazione del Consiglio Comunale 7 del 26.02.2026 "approvazione del bilancio di previsione finanziario 2026-2028" (art. 151 D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. e art. 10 D.Lgs. 118/2011);
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 40 del 04/03/2026 si è provveduto all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028 – Parte finanziaria;

Accertato che il presente provvedimento rientra nelle tipologie di atti soggetti ad obbligo di pubblicazione ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013, come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016;

Dato Atto che ai sensi dell'art. 13 del Reg. (UE) 2016/679 Regolamento Generale Protezione Dati:

- i dati personali sono trattati per finalità di svolgimento e gestione della procedura e connessi adempimenti;
- il Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Mosciano S.A.;
- il responsabile del trattamento dei dati è il Responsabile del Settore Vigilanza;

Ritenuto di dover provvedere in merito

DETERMINA

1. Di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Che il soggetto con il quale procedere alla stipula del contratto per l'affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023 del servizio di "revisione generale della numerazione civica esterna ed interna e della toponomastica comunale", è la ditta GESITALIA SRL con sede in Pescara via Venezia n. 49, C.F. 04625360658 P.IVA n. 04625360658;
3. Di dare atto che l'importo stimato dell'affidamento ammonta ad € 74.908,00 compreso iva e che la spesa trova copertura contabile come di seguito indicato, con riferimento al Bilancio 2026/2028;
4. Di impegnare le somme che si ritengono necessarie per il costo del servizio, secondo il prospetto che segue:
 Esercizio 2026: € 25.000,00 iva compresa sul capitolo 3362;
 Esercizio 2027: € 25.000,00 iva compresa sul capitolo 3362;
 Esercizio 2028: € 24.908,00 iva compresa sul capitolo 3362 a saldo;
5. Di dare atto che la spesa conseguente all'impegno assunto con tale provvedimento sarà esigibile, ai sensi del combinato disposto del D. Lgs. n. 118/2011 e del principio contabile applicato n. 2 allegato al D.P.C.M. 28/12/2011 negli esercizi 2026 – 2027 – 2028 per le attività svolte nell'anno di riferimento, previa verifica dell'attività svolta e della corretta esecuzione dei lavori e della fornitura;
6. Di dare atto che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente provvedimento risulta compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera a) del D.L. n. 78/2009 convertito, con modificazioni, dalla Legge 3 agosto 2009, n. 102;
7. Di dare atto ai sensi dell'art. 192 del TUEL che :

- Il fine del contratto riguarda l'attività di revisione e rifacimento della numerazione civica Comunale;
 - La scelta del contraente è avvenuta sulla base della specifica competenza della ditta nella gestione della toponomastica e numerazione civica per conto di amministrazioni pubbliche;
 - La società dovrà espletare l'incarico e consegnare la documentazione richiesta tenendo conto dello stato di fatto e del reperimento presso gli uffici degli atti propedeutici;
 - Il relativo contratto viene stipulato sul portale <https://www.acquistinretepa.it/> mediante firma del contratto digitale le cui clausole essenziali sono contenute nell'allegato capitolato;
 - Cig: BC3E8FCEF2
8. Di dare atto che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità amministrativa, di cui all'art. 147-bis, comma 1 del T.U.E.L, è insito nella sottoscrizione del presente provvedimento, al momento della sua adozione, da parte del responsabile del servizio, sottoscrizione con la quale viene anche implicitamente dichiarata la regolarità e correttezza della relativa azione amministrativa;
9. Di dare atto che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, 2° periodo del D. Lgs. 267/2000, è espresso dal Responsabile del servizio finanziario, mediante formulazione del visto di regolarità contabile, allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale.
10. di diffondere il presente atto nel suo contenuto integrale tramite l'albo pretorio e dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'Amministrazione trasparente di cui al D.Lgs 33/2013 e pertanto necessita l'inserimento nell'apposita sezione dell'Amministrazione Trasparente.

Mosciano S.A., li 06/07/2026

Il responsabile del Settore
ENIO DI BENEDICTIS
(Atto Sottoscritto Digitalmente)